



**Duplex**  
190m<sup>2</sup> 4 Chambre(s)  
Schengen

**1 090 000€**



Aujourd'hui je vous propose un magnifique Appartement de 190 m<sup>2</sup> 4 chambres+ combles aménageables Terrasse de 14 Garage 2 VoituresLa maison se compose comme suit:Rez-de-Chaussée :-Hall d'entrée-WC séparé 5 m<sup>2</sup>-Séjour de 34 m<sup>2</sup> terrasse 14 m<sup>2</sup>-Cuisine de 12 m<sup>2</sup> 1ere étage :-3 Chambre 11.5 / 14,5 / 21.5-Salle de bain et wc -Chambre parentale 17.5 avec salle de doucheCombles aménageables sur 52 m<sup>2</sup>Disponible mars 2023 le choix des sols, cuisine et sanitaire est encore possible.A proximité de toutes commodités, crèches, écoles, transports en commun, supermarchés.L'agence KISSEL Immobilière vous propose des objets sélectionnés, pour répondre à la demande de notre clientèle.Estimation gratuite de votre bien et cela sans engagement.

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 11  
Nb. de chambre(s) : 4  
Surface : 190m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

✓ **Kissel Immobilière**

📍 **4 rue d'Emerange L-5692**

☎ **+352 27 62 12 35**

✉ **info@kisselimmobiliere.lu**

🌐 **<https://www.kisselimmobiliere.lu/detail-4681467>**